

## HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a suprafeței de 4,77 ha teren neproductiv aparținând domeniului privat al comunei Maia, județul Ialomita**

**Consiliul Local al comunei Maia, întrunit în ședința ordinară din data de 11.07.2019  
Având în vedere:**

- Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Maia;
- Expunerea de motive a Primarului comunei Maia înregistrată sub nr. 1318/05.07.2019;
- Referatul de specialitate nr. 1320/05.07.2019 din cadrul compartimentului de achiziții publice,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Maia;
- Inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei Maia;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea nr. 1820/25.05.2019 formulată de SC ACVAPESCO SRL ;
- Prevederile art. 354-364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

**În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, art. 139 alin.1, alin.3 lit. g coroborat cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă scoaterea la licitație, în vederea închirierii, a suprafeței de 4,77 ha teren neproductiv aflat în domeniul privat al comunei Maia, județul Ialomita, situat în tarla 346/6, localitatea Maia, județul Ialomita, nr. cadastral 20056, având ca destinație desfășurarea de activități economice.

(2) Valoarea de inventar a bunului este de 38.160 lei.

(3) Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii acestuia, cu acordul ambelor părți.

**Art. 2.** Se aprobă caietul de sarcini, instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de teren menționate, contractul cadru de închiriere, informații generale, instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor, informații detaliate și complete privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei castigatoare, conform anexelor nr. 1,2,3, 4, 5 și 6, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prețul de pornire a licitației va fi de 1250 lei/ha/an, urmând ca suma rezultată în urma licitației să se indexeze anual, în funcție de indicii de inflație.

**Art. 4** Se împuternicește Primarul comunei Maia pentru desemnarea comisiei de licitație și semnarea contractului de închiriere.

**Art. 5** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului- Județul Ialomita, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei.

**Art. 7.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul, compartimentul contabilitate, achiziții publice.

PRESEDINTE DE SEDINTA

TANASE CORNEL

SECRETAR,

MATEI CRISTINA

Nr. 29  
DIN 11.07.2019



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping lines.

ROMANIA  
JUDETUL IALOMITA  
CONSILIUL LOCAL MAIA

**HOTARARE**

privind alegerea presedintelui de sedinta

Consiliul Local Maia, judetul Ialomita,  
Intrunit in sedinta ordinara din data de 11.07.2019,

**Avand in vedere:**

- Prevederile art. 123 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Examinand:**

- raportul secretarului 1948/11.07.2019 privind oportunitatea alegerii presedintelui de sedinta;
- referatul nr. 1947/11.07.2019 privind necesitatea si oportunitatea alegerii unui presedinte pentru sedinta din data 11.07.2019;

**In temeiul prevederilor art. 139 alin.1, coroborat cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se alege in functia de presedinte de sedinta domnul consilier TANASE CORNEL , pentru sedinta ordinara din data de 11.07.2019.

**Art. 2.**Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza domnul Tanase Cornel. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica si va fi comunicata :

- **Institutiei Prefectului Judetului Ialomita pentru verificarea legalitatii;**
- **Primarului comunei Maia;**

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
TANASE CORNEL**

**SECRETAR  
MATEI CRISTINA**

**NR. 28  
DIN 11.07.2019**



A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name "MATEI CRISTINA" listed next to it.